

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări
Nr. XXIII/1029/2004

RAPORT

la proiectul de lege privind darea unui teren în folosință gratuită a Ambasadei Franței la București, trimis de Guvern

Cu adresa nr.L 582/2004, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbatere și întocmirea raportului ***la proiectul de lege privind darea unui teren în folosință gratuită a Ambasadei Franței la București, trimis de Guvern.***

În ședința din 2 septembrie 2004, Comisia juridică a luat în dezbatere proiectul de lege și a hotărât, în unanimitate, să adopte **raport de admitere**, fără amendamente.

Ambasada Franței la București a propus pe cale diplomatică atribuirea unei clădiri cu destinație de școală pentru mutarea Liceului „Anna de Noailles” într-un nou sediu unde să se permită desfășurarea în bune condiții a activității. În urma analizelor reprezentanții Ambasadei și-au manifestat interesul față de un teren situat în cadrul bazei sportive „Cireșarii” din sectorul 1 București, aflat în administrarea Ministerului Educației și Cercetării – Inspectoratul Școlar al municipiului București, în vederea demarării în cel mai scurt timp a lucrărilor de construcții

Potrivit art.44 alin.(2) din Constituția României, republicată, statul francez poate dobândi dreptul de proprietate asupra terenurilor numai prin lege organică în condițiile rezultate din aderarea României la Uniunea Europeană sau din alte tratate internaționale la care România este parte, pe bază de reciprocitate.

Având în vedere că în prezent nu există un tratat încheiat între România și Franța privitor la dobândirea de către unul dintre state a dreptului de proprietate asupra terenurilor situate pe teritoriul celuilalt stat, statul francez nu poate dobândi dreptul de proprietate asupra unui teren în România. Față de această situație, s-a optat pentru dare suprafetei de teren în

folosință gratuită, prin derogare de la prevederile Legii nr.213/1998 și raportat la prevederile art.136 alin.(4) teza finală din Constituție, și numai dacă imobilul în cauză este proprietatea privată a statului.

De aceea, prin proiectul de lege se propune trecerea suprafeței de teren în cauză din domeniul public al statului în domeniul privat al statului și prin derogare de la prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare și darea acestei suprafețe în folosință gratuită Ambasadei Franței la București pe perioada existenței construcției și menținerii destinației inițiale a acesteia (construirea unui nou sediu pentru Liceul „Anna de Noailles”).

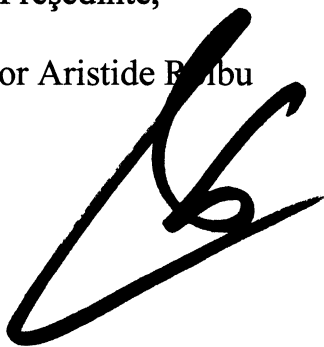
În consecință, supunem spre dezbateră și adoptate, plenului Senatului, raportul de admitere împreună cu proiectul de lege.

În raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria legilor organice și urmează să fie adoptat potrivit prevederilor art.76 alin.(1) din Constituția României, republicată în 2003.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituție și art.38¹ pct.1 lit.h) din Regulamentul Senatului, așa cum a fost modificat și completat, prin Hotărârea Senatului nr.20 din 18 noiembrie 2003, proiectul de lege urmează a fi adoptat de Senat în calitate de **primă Camera sesizată**.

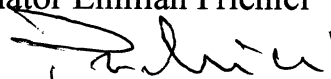
Președinte,

Senator Aristide Bărbu



Secretar,

Senator Emilian Prichici



București, 3 septembrie 2004